

TVIRTINU _____
(parašas)

(pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
_____ m. _____ d.
(data)

SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis skyrius
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Visuomeninės paskirties grupės, kultūros paskirties - meno galerijos pastato, adresu Vytauto g. 16, Palanga, naujos statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Palangos miesto savivaldybės administracija, 125196077, Palangos miesto sav., Palanga, Vytauto g. 112, 046034109

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)
Naujo statinio statyba

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Palanga, Vytauto g. 16, 2501/0035:83, Nėra

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr.)

Nėra

II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Palanga, Vytauto g. 16, 2501/0035:83, Nėra

1. 1) Pateikti sprendinių pagrindimą, detalizavimą pagal Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 17 str. 1 d. ir 3 d., 22 str. 1 d., 23 str. 1 d. 3 p., 23 str. 1 nuostatomis, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 59 str. , 60 str. nurodymus.

2. 2) Vadovautis Kultūros vertybių registro dumenimis: <http://kvr.kpd.lt/> sklypas Vytauto g. 16, Palanga, patenka į nacionalinio paminklo valstybės saugomo moksliniam pažinimui kultūros paveldo objekto - Palangos senovės gyvenvietė II, vad. Pietų gyvenvietė (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17138) teritoriją, projekto apimtyje išnagrinėti sprendinių poveikį kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms - 7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus

elementai - reljefas, <...> kultūrinis sluoksnis <...>, nustatytoms 2015-11-03 Kultūros paveldo departamento prie KM Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu Nr. PD-VL-816.

3. 3) Planuojant sprendinius, vadovautis „Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano keitimo teritorijoje tarp Vytauto g., žemės sklypo Vytauto g. 18 ir valstybinio miško, Palangoje“ (patvirtintas 2017 m. kovo 17 d. Palangos savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A1-317) sprendiniuose nustatytais papildomais reikalavimais

b) Gamtos ir kultūros paveldo vertybių apsaugai <...> Palangos senovės gyvenvietės II, vad. Pietų gyvenvietė (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17138) teritorijoje privaloma atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus, reglamentuojamus LR Kultūros ministro 2011 m. rugpjūčio 16 d. įsakymu Nr. IV-538 „Dėl paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“ patvirtinimo“. Archeologinių tyrimų ataskaitos išvadoje, nusprendus aptiktus archeologinius radinius išsaugoti radimo vietoje (in situ), nustatyti žemės sklypo užstatymo rodikliai, statinių statybos zona taikomi tiek, kiek jie neprieštaruoja būtinybei archeologinius radinius išsaugoti radimo vietoje (in situ).

4. 4) Vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ 7.3 p. projektinių pasiūlymų sudėtyje pateikti Archeologinių tyrimų projektą, aprobuotą Mokslinėje archeologinėje komisijoje (toliau – MAK) ir leidimą archeologiniams tyrinėjimams, techninio projekto sprendinius pagrįsti atliktų archeologinių tyrimų išvadų paveldosauginėmis rekomendacijomis, aprobuotomis MAK, formuoti aktualius sprendinius pagal atliktų archeologinių tyrimų paveldosauginės rekomendacijas, juos pateikti techninio projekto sudėtyje, techninio projekto brėžiniuose garfiškai pažymėti ištirtas vietas, nurodyti paveldosauginės rekomendacijas dėl Palangos senovės gyvenvietės II, vad. Pietų gyvenvietės (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17138) vertingųjų savybių išsaugojimo.

5. 5) Projekto vadovas turi atitikti Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23 1 str. kvalifikacinius reikalavimus.

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinasis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

Vardas, pavardė

parašas

pareigų pavadinimas

A.V.